



GE	0
0.6	1.0
SD,PD,FD	DN 0°-45°
GH max.	12.00 m
II mit HB.	

eGE	0
0.6	1.0
SD,PD,FD	DN 0°-45°
GH max.	12.00 m
II mit HB.	

ZEICHENERKLÄRUNG

- GE: GEWERBEBEZIEH
- eGE: EINGESCHRÄNKTES GEWERBEBEZIEH
- 0: OFFENE BAUWEISE
- 0.6: GRUNDFLÄCHENZAH
- 1.0: GESCHOßFLÄCHENZAH
- : BAUGRENZE
- : LEITUNGSRECHT FÜR KANALISATION + WASSER
- : STRASSENVERKEHRSFLÄCHE MIT CA. - ACHSHÖHEN
- P: ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- : GRÜNFLÄCHE
- : FLÄCHE FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
- : PFLANZGEBOT/BÄUME
- : PFLANZGEBOT/STRÄUCHER UND HECKEN
- : SICHTWINKEL VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN
- : ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- : GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
- EFH= : ERDGESCHOßFUßBODENHÖHE

Füllschema der Nutzungsschablone	
Art der baulichen Nutzung	Bauweise
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Dachform	Dachneigung
GH = Gesamthöhe des Gebäudes	
Zahl der Vollgeschosse mit Höhenbeschränkung	



Der vorstehende zeichnerische Teil des Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluß des Gemeinderates vom 19. Juni 2000 überein.
 Eugen Engler, Bürgermeister

WASSER-MÜLLER Ingenieurbüro GmbH		BRALBERZ/LAGEPLAN 98/1023
Ingenieurbüro für den allgemeinen kommunalen Tiefbau 88400 Biberach an der Riß Jardstraße 7 + 9 Telefon 07351/15860		Fertigung: ACAD Bollage
Mitarbeiter: Gemeinde Schemmerhofen Teilort Alberweiler Kreis Biberach		Anerkannt, der Bauherr:
Vorhaben: Bebauungsplan Guggenbühl		Plan Nr.: 29918
Lageplan		Maßstab: 1:500
		beschr.: <i>Bräu</i> gez.: 14.03.2000 H. Biberach, den 14.03.2000 <i>Uwe</i>