

Landratsamt Biberach

BAU- UND WASSERRECHTSAMT

Az.: U 3 2 - 612 - B/Sch

795 Biberach an der Riß, den 25. Mai 1971

Fernsprecher (07351) 521

Durchwahl 52 224

Fernschreiber 71846 labi d

Hausanschrift: Rollinstraße 9

Landratsamt Biberach 795 Biberach a.d. Riss Postfach 660

An das  
Bürgermeisteramt

7951 Alberweiler

**Betr.:** Aufstellung des Bebauungsplans im Gewinn  
"Ghauberg" in der Gemeinde Alberweiler

**Beil.:** 1 Bebauungsplan  
1 Begründung

I. Die Satzung vom 3. Mai 1971 über die Aufstellung eines Bebauungsplans für das Gewann "Ghauberg" in der Gemeinde Alberweiler nach dem Bauentwurf vom Aug. 1970 im Maßstab 1 : 500 mit Art und Maß der baulichen Nutzung wird hiermit gem. § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S.341) in Verbindung mit § 2 Abs. 2 Satz 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27. 6. 1961 (Ges.Bl.S.208)

g e n e h m i g t

unter der Voraussetzung, daß nachstehende Bedingungen eingehalten werden:

1. Zur Sicherung des Feuerschutzes sind Hydranten in der Zahl einzubauen, daß jedes Gebäude mit höchstens 80 m Schlauchlänge erreicht werden kann. Die Hydranten sind untereinander und mit der Ortswasserleitung mit mindestens 100 mm weiten Leitungen zu verbinden.
2. Im Interesse einer Naturbelebung wird gewünscht, daß die künftigen Bauherren angehalten werden, nicht nur halbohohe Sträucher etc., sondern auch hochwüchsige Baumgruppen anzupflanzen.

II. Das Bürgermeisteramt wird gebeten, den Bebauungsplan gem. § 12 Bundesbaugesetz ortsüblich bekanntzumachen. Der Nachweis dieser Bekanntmachung ist dem Landratsamt zu übersenden. Auf die Veröffentlichung in der Württembergischen Gemeindezeitung Nr. 12 vom 29.6.1968 wird hingewiesen.

Die Veröffentlichung im Mitteilungsblatt der Gemeinde vom 8. Mai d.J. (Nr. 16) § 1 bis 4 hätte unterbleiben können. Sie ist jedoch nicht fehlerhaft.

In Vertretung

G e r b e r  
Reg. Direktor



Auf Mehrfertigungen wurde gsetzt:erl.Sch

U 32 - 612 - B/Sch

Dem  
Staatl. Vermessungsamt

795 B i b e r a c h

Der  
Kreisbaumeisterstelle

7958 L a u p h e i m

unter Anschluß eines Bebauungsplans samt Begründung zur Kenntnisnahme übermittelt.

Biberach/Riß, den 25.Mai 1971  
L a n d r a t s a m t  
In Vertretung

Beil.: - 1 -

G e r b e r  
Reg.Direktor

In Vertretung  
Reg. Direktor