

**Niederschrift**  
 über die  
**Verhandlungen des Gemeinderates**  
**Verwaltungsausschusses**  
**Technischen Ausschusses**  
 Nicht/öffentlich

Verhandelt mit dem Gemeinderat / Verwaltungsausschuß / Technischen Ausschuß am 11.06.1990  
 Anwesend: Vors. BM Harscher 19, Mitglieder und 2 Ortsvorsteher  
 Normalzahl: 1 Vors., 20 Mitglieder und 2 Ortsvorsteher  
 Entschuldigt: GR Mayr  
 Außerdem anw.: GAR Kästle  
 Schriftführer: Frl. Prinzing

Neu: Das Baugesetzbuch in der Fassung vom 2. Dezember 1986 (BGBl. I, Seite 2253), § 13 der Landesverordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. Oktober 1988 (GBl. Nr. 270), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1978 (GBl. Nr. 278), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. Nr. 100).

Bebauungsplan Schlüssler IV, Schemmerhofen  
- Satzungsbeschluß -

Der Bebauungsplan Schlüssler IV wurde bereits in der Sitzung vom 02.04.1990 gebilligt. Der Bebauungsplan wurde ausgelegt und die Anhörung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Es sind keine weiteren Einwendungen eingegangen.

Der Vorsitzende informiert, daß sich alle Grundstücke in Privateigentum befinden und bis auf einzelne Hausanschlüsse erschlossen sind.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden

**b e s c h l i e ß t**

der Gemeinderat einstimmig:

Der Bebauungsplan "Schlüssler IV", Schemmerhofen, gefertigt am 19.10.1989, geändert am 20.12.1989, wird in vorliegender Fassung als Satzung beschlossen.  
 (Eine Fertigung der Satzung bildet Bestandteil der Niederschrift.)

Ordnungswidrig im Sinne des § 12 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, der den Anforderungen von § 4 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 12 Abs. 1 Nr. 1 BauGB entsprechenden Satzungen des Bebauungsplans zuwiderhandelt.

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ursprünglichen Fassung nach § 12 BauGB in Kraft.

Auszug gefertigt am \_\_\_\_\_ für \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

a) Bürgermeister, Hauptamt  
 b) Kämmerei / Kasse  
 c) Ortsbauamt  
 d) Ortsverwaltung  
 e) Landratsamt  
 f) Reg. Akten

Gemeinde Schemmerhofen  
Landkreis Biberach

**S a t z u n g**

über den Bebauungsplan

Schlüssler IV

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I, Seite 2253), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. Dezember 1983 (GBl. S. 770), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161),

hat der Gemeinderat der Gemeinde Schemmerhofen am 11.06.1990 den Bebauungsplan "Schlüssler IV" als Satzung beschlossen.

**§ 1**

**Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom 19.10.1989, geändert am 20.12.1989, maßgebend.

**§ 2**

**Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan besteht aus einem  
Übersichtsplan und

Lageplan mit zeichnerischem und textlichem Teil vom 19.10.1989, geändert am 20.12.1989

**§ 3**

**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 73 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

**§ 4**

**Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Schemmerhofen, den 11. Juni 1990



*Harscher*

Harscher  
Bürgermeister